

Une ville audacieuse à taille humaine



À PROXIMITÉ

COMMERCES & SERVICES

- > Centre commercial de 60 boutiques
- > Commerces de proximité
- > Pharmacies, médecins généralistes et spécialisés

EDUCATION

- > Crèche municipale
- > Ecoles maternelles et primaires

CULTURE, SPORTS & LOISIRS

- > Médiathèque
- > Complexe culturel et sportif
- > Salles polyvalentes
- > Golf international de Fontcaude

TRANSPORTS & ACCES

- > Autoroutes A9 et A75
- > Bus ligne 25 de la TAM
- > Tramway ligne 3
- > Aéroport international de Montpellier - Méditerranée à 20 mn
- > Gare TGV de Montpellier à 15 mn



Idéalement située aux portes de Montpellier, entre vignes, mer et garrigues, Juvignac conjugue qualité de vie et proximité dans un environnement naturel préservé. Résolument tournée vers l'avenir, la ville se construit en misant sur un développement harmonieux et durable. La douceur de vivre, l'activité économique et la richesse des programmations culturelles et festives font de Juvignac l'une des villes les plus attractives de l'agglomération de Montpellier.

Juvignac en chiffres :

- > 8300 habitants
- > 1083 ha de superficie dont 690 ha d'espaces naturels
- > 70 places en crèche
- > 2 écoles maternelles et primaires
- > 286 entreprises dont 85 commerces
- > 60 associations

Le mot du Maire :

“ Un nouveau quartier vient de naître à Juvignac sur le site de Caunelle. Une pluie d'innovations tournées vers l'écologie, fait de ce secteur un véritable éco-quartier, rebaptisé à juste titre “Les Constellations”, sublimant ainsi la diversité et la rigueur dans la conception de ce programme. Chacun pourra y trouver dans l'environnement paysager de qualité, les possibilités de se loger suivant ses désirs et ses moyens. Mixité sociale, étude minutieuse des économies d'énergie, essences méditerranéennes, adaptation pour les personnes à mobilité réduite, commerces de proximité, station de tramway, tout sera réuni pour que Juvignac mérite sa réputation d'aujourd'hui de cité où il fait bon vivre. « Juvignac la verte » sera toujours notre label. ”

Danièle Antoine Santonja,
Chevalier de la Légion d'Honneur - Maire de Juvignac
Vice-présidente de la communauté d'agglomération de Montpellier.